

Design

Due appartamenti turistici

CENTRO STORICO · RIVA DEL GARDA

Da un'unica abitazione a due appartamenti pronti ad accogliere.

Nel 2021 i proprietari hanno acquistato un grande appartamento con balconi nel centro di Riva del Garda, con l'obiettivo di trasformarlo in due case vacanza autonome, collegate da un ingresso comune.

140 m ² SUPERFICIE COMPLESSIVA	2 UNITÀ INDIPENDENTI	11 mesi DAL PROGETTO ALL'APERTURA	2 BALCONI PRIVATI
--	-------------------------	--------------------------------------	----------------------

Un percorso seguito dall'idea all'apertura.

Un unico filo progettuale ha collegato distribuzione, interni, dettagli esecutivi e presenza online.

01 Distribuzione e interior design Due unità autonome, sviluppate a partire dal modo in cui sarebbero state vissute.	02 Materiali e finiture Palette, superfici, colori e dettagli definiti per ciascun appartamento.	03 Arredi, luci e dotazioni Selezione di mobili, illuminazione, elettrodomestici e accessori.	04 Coordinamento progettuale Scelte condivise con Geometra e Direttore dei Lavori.	05 Supervisione estetica e sito web Controllo del risultato visibile e sviluppo del sito dedicato alla locazione.
---	---	--	---	--

PRIMA DELL'INTERVENTO

Una casa pensata come un solo grande appartamento.

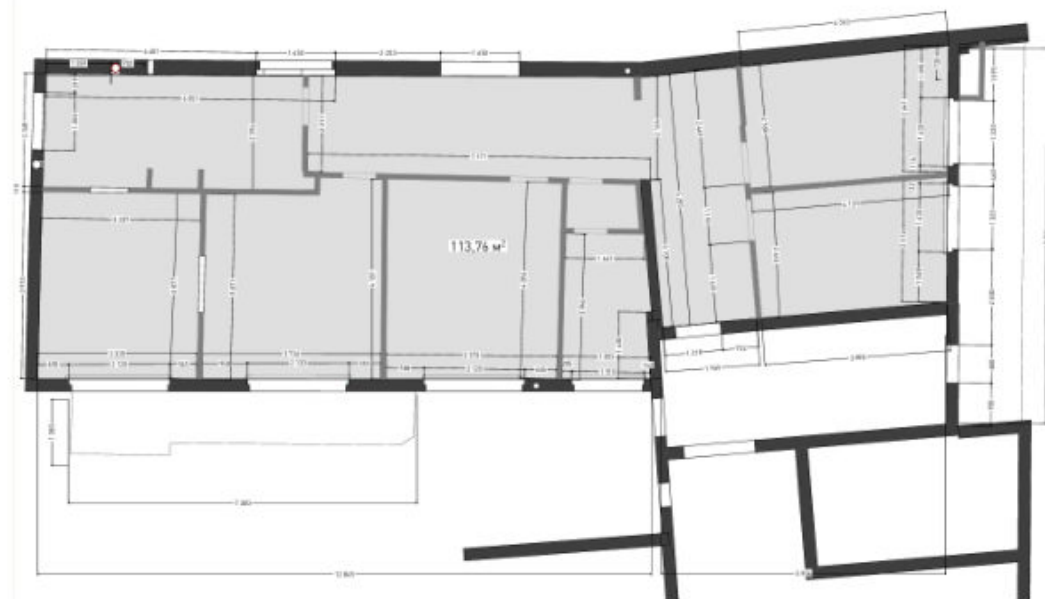
La distribuzione esistente, le finiture e gli impianti non erano adatti a ospitare due unità autonome.



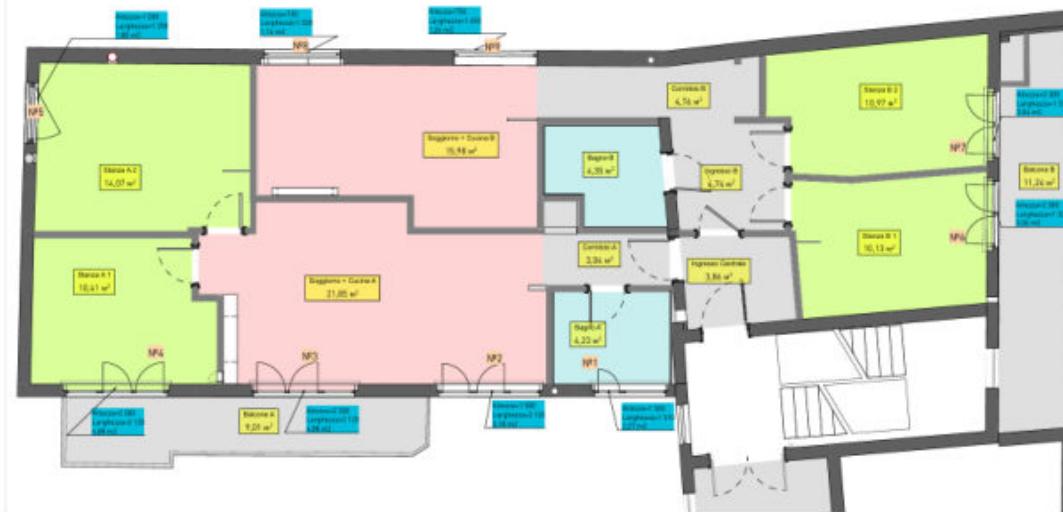
Dallo spazio unico a due appartamenti autonomi.

L'ingresso comune distribuisce due unità complete. Layout, arredi e impianti sono stati sviluppati come un unico sistema.

01 - STATO INIZIALE



02 - NUOVA DISTRIBUZIONE



ARREDI E FUNZIONI



PUNTI ACQUA



IMPIANTO ELETTRICO



IL RISULTATO • APPARTAMENTO 01

Luminoso, semplice, pronto ad accogliere.

Uno stile caldo e accogliente, di ispirazione scandinava, costruito su tonalità chiare, texture morbide e dettagli delicati.

≈ 70 M² • 2 CAMERE • CUCINA LIVING • 1 BAGNO • BALCONE PRIVATO



Due camere, due atmosfere coordinate.

Materiali morbidi, luce diffusa e dettagli semplici mantengono un carattere domestico, anche nell'uso turistico.



IL RISULTATO · APPARTAMENTO 02

Minimalista, materico, dal carattere deciso.

Uno stile minimalista con un accento brutalista: noce, grafite e greige definiscono l'intero appartamento.

≈ 70 M² · 2 CAMERE · CUCINA LIVING · 1 BAGNO · BALCONE PRIVATO



ZONA GIORNO



CAMERA

APPARTAMENTO 02 · CAMERE E BAGNO

Lo stesso linguaggio, in ogni ambiente.

Il contrasto tra superfici scure, legno caldo e luce naturale
prosegue dalle camere fino al bagno.



Ogni immobile ha un potenziale.

Parliamo del tuo progetto.